



**SYNDIC - GESTION - TRANSACTION - LOCATION**

## **L'ATELIER GESTION**

---

Honoraires de gestion : 8 % TTC \*

\* Sur les sommes encaissées hors dépôt de garantie

Assurance loyer impayée : 2.8 % \*

\* sur l'ensemble des sommes facturées au locataire

## **L'ATELIER LOCATION**

---

Honoraires de location : 13 € du m<sup>2</sup> \* répartis comme suit :

10 €/m<sup>2</sup> (visite, étude du dossier, rédaction et signature) +

3 €/m<sup>2</sup> (état des lieux)

- Pour le propriétaire et pour le locataire.

\*(plafonné à 1 mois de loyer charges comprises)

**L'Atelier de l'Immobilier, 88 allées Jean Jaurès, 31000 Toulouse**

SARL au capital de 160 000 € - 514580380 RCS Toulouse - SIRET 51458038000012  
Carte professionnelle n° 3101 2018 000 024 324, délivrée par la CCI  
Garanties GALIAN 2 400 000 € en syndic ; 280 000 € en gestion ; 120 000 € sans manquement de  
fonds en Transaction – Adhérent FNAIM